

Protocolo para la Selección de Lotes

Los lotes fueron seleccionados aleatoriamente. En cada asentamiento, cada manzana fue asignada un número (1-n). Utilizando tablas de números aleatorios, aproximadamente la mitad de las manzanas fueron seleccionadas. Seleccionemos el número del marco de la muestra dependiendo del número total de los lotes incluidos en las manzanas seleccionadas, y del rendimiento total deseado de la encuesta. A cada lote dentro de las manzanas pre-seleccionadas se le dio un número individual (1-n). A partir de un número de lote aleatorio, cada enésimo fue seleccionado para participar en la encuesta.

Hubo desafíos. Por ejemplo, la seguridad de los administradores de la encuesta se convirtió en una preocupación en algunas zonas de los asentamientos. Como resultado, hubo que sustituir algunas manzanas inicialmente seleccionadas con manzanas en zonas más accesibles. Los lotes en las manzanas sustituidas fueron seleccionados de una manera aleatoria como los originales (cada enésimo lote, empezando con un número aleatorio).

- Alfonso Ugarte:
 - o 20 de las 41 manzanas en Alfonso Ugarte fueron seleccionadas aleatoriamente. El total de lotes por manzana varía de 20 a 60, haciendo un total de 582 lotes posibles para la muestra aleatoria (o aproximadamente 52% de todos los lotes en la comunidad (1,112)). Cada quinto lote en las manzanas seleccionadas se eligió para ser encuestado, al final, dando 70 encuestas completadas.
- 28 De Mayo:
 - o 28 de Mayo tiene 4 manzanas en total, con 5-37 lotes por manzana o 101 lotes en total. Aunque hubo algunas complicaciones con el mapa de 28 de Mayo, los administradores de la encuesta trataron de hacer las encuestas en lotes alternos como estaba previsto inicialmente. Al final, un total de 17 encuestas fueron completadas en 28 de Mayo.
- Independencia (Pampa de Cueva):
 - o El mayor de los tres asentamientos, Pampa de Cueva tiene 107 manzanas y un total de 4,181 lotes. Con un rango de 3 a 34 lotes por cada manzana, 53 manzanas fueron seleccionadas, con cada decimo lote seleccionado para ser encuestado. 87 encuestas ENCUESTAS fueron completadas en la Pampa de Cueva.

Trabajo de Campo

Desde septiembre de 2010 hasta diciembre de 2010, un equipo de estudiantes de la Universidad de San Marcos visitó cada comunidad para hacer las encuestas. Aunque

cada miembro del equipo ya tenía experiencia con encuestar, los miembros del equipo participaron en dos sesiones de entrenamiento y preparación para familiarizarse con la encuesta y la metodología para la sustitución de lotes.

Las encuestas se hicieron individualmente (encuestador/a y propietario/a). Sin embargo, los miembros del equipo trabajaron como grupo en la misma zona con el fin de evitar posibles problemas de seguridad. Antes de realizar las encuestas el equipo caminó los asentamientos para verificar los mapas y aclarar los lotes seleccionados. Sustituyeron lotes cuando el lote pre-seleccionado estaba vacío, con un edificio desocupado, o en caso de que los propietarios se negaron a participar en la encuesta. Cuando era necesario, los administradores sustituyeron el lote inicialmente seleccionado con uno inmediatamente adyacente hasta que llegaron al próximo lote pre-seleccionado y en lotes subsiguientes. Si el miembro del equipo llegaba al próximo lote preseleccionado sin conducir una encuesta los atentos para encontrar un sustituto para el lote seleccionado inicialmente se terminaron.

Las selecciones iniciales se basaron en las deseadas cantidades máximas de 100 encuestas, tanto en Alfonso Ugarte y Pampa de Cueva, y 40 encuestas en 28 de Mayo (240 encuestas en total.) Pero el interés en participar en la encuesta resultó menos de lo esperado, en última instancia dando un total de 163 encuestas.

En otras ciudades del proyecto los administradores de las encuestas aplicaron dos encuestas, una para los inquilinos y una para los propietarios. En Lima, la subdivisión complicada de la construcción y la necesidad de conducir un número determinado de encuestas necesito la exclusión de las encuestas dirigidas a inquilinos. En cambio, los administradores de la encuesta preguntaron específicamente por el/la dueño/a del lote en cada residencia encuestada. Sin embargo, la encuesta para los propietarios incluyó algunas preguntas sobre el alquiler y preguntas adicionales sobre otras temas (ver los bases de datos). Por estas adiciones, cada encuesta en Lima duraba aproximadamente 25-30 minutos.

Codificación

En enero de 2011 dos estudiantes de postgrado de la Universidad de Texas en Austin (Matt Clifton y Danielle M. Rojas) regresaron a Lima para recoger las encuestas y comenzar la codificación. Danielle M. Rojas continuó la codificación en Austin durante el semestre de primavera de 2011. A pesar de que tener solo una codificadora demoró el proceso, al final permitió una mayor coherencia, sobre todo en la codificación de las respuestas más matizadas. La codificación se llevó a cabo en Excel y luego los datos fueron transferidos a formato .spv en SPSS y limpiados.

Preparado por Danielle M. Rojas